

All'attenzione degli Spett.li
Professionisti Delegati
alle vendite

OGGETTO: integrazione della circolare del 09 marzo del 2020 relativa alle prime indicazioni operative in merito allo svolgimento delle operazioni di vendita e operazioni collegate alla luce del d.l. n. 11 dell'8 marzo 2020, "Misure straordinarie e urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da covid-19 e contenere gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria".

Riguardo alla circolare emessa in data 09 marzo del 2020, dai Giudici delle Esecuzioni immobiliari di concerto con il Capo dell'Ufficio, avente come oggetto **"Misure straordinarie e urgenti per contrastare l'emergenza epidemiologica da covid-19 e contenere gli effetti negativi sullo svolgimento dell'attività giudiziaria"**, in ordine al punto 4), si specifica che:

a) le vendite "già fissate fino al 22 marzo del 2020", dovranno essere **"integralmente"** rinviate a data successiva al 30 aprile per l'espletamento degli ulteriori incombeni ad esse relative (come da punto 2 della succitata circolare);

b) le aste "fissate successivamente al 22 marzo", **"qualora sia stata già espletata la pubblicità" (da intendersi o come pubblicazione su siti commerciali o sul PVP)**, vanno confermate, sia pur con la possibilità di un successivo differimento causato dall'attuale situazione di emergenza;

c) le aste, "fissate successivamente al 22 marzo", per le quali, tuttavia, **"non sia stata ancora compiuta alcuna operazione di pubblicità"**, dovranno essere **tutte quante** revocate a prescindere dalla data prevista per il loro svolgimento;

In ordine al punto 5), si specifica, inoltre, che sono sospese le attività di visita degli immobili anche relative al primo accesso compiuto dal custode giudiziario in attuazione degli obblighi su di esso gravanti.

Seguiranno ulteriori e specifiche direttive per il periodo successivo al 22 marzo 2020.

Cordiali saluti.

Termini Imerese, 10.3.2020

Il Presidente del Tribunale

Dott. Raimondo Loforti

I Giudici delle esecuzioni
Dott.ssa Laura Di Bernardi
Dott.ssa Antonia Libera Oliva